



ЭЛЕМЕНТ  
ЛИЗИНГ

# Заявление об ограничении ответственности



Настоящая презентация содержит информацию, представленную в соответствии с МСФО, а также определенную информацию, которая не представлена в рамках соответствующих принципов бухгалтерского учета и/или которая не была предметом аудита. Элемент Лизинг (далее Компания) не дает никакой гарантии, явной или подразумеваемой, касательно точности или полноты любой информации, содержащейся здесь. Прошлые результаты не могут быть ориентиром для будущих показателей, и, соответственно Компания не дает никаких гарантий того, что ее будущие операции будут соответствовать информации, содержащейся в презентации. Компания не принимает никакой ответственности за любые расходы или убытки, связанные с использованием презентации. Обратите внимание, что в силу округления представленные количественные показатели могут при сложении не давать в точности указанные итоги, а доли могут не отражать в точности абсолютные цифры. Информация, содержащаяся в презентации, актуальна только на заявленную дату. Компания не берет на себя обязательство обновлять или пересматривать информацию или какие-либо прогнозные утверждения в презентации для отражения изменений после указанной даты.

Настоящая презентация предназначена только для информационных целей и не представляет собой юридически обязывающее действие. Настоящая презентация не представляет собой какую-либо официально признаваемую версию финансовой отчетности. Настоящая презентация не представляет собой предложение или продажу ценных бумаг в любой юрисдикции и никак иначе не образует приглашение или побуждение для какого-либо лица гарантировать размещение, подписаться или иным образом приобрести ценные бумаги Компании. Если настоящая презентация предоставлена вам в электронной форме, то, хотя при подготовке и размещении электронной версии презентации была проявлена разумная заботливость. Компания не принимает никакой ответственности за любой убыток или ущерб, связанный с электронным хранением или передачей информации.

Независимая компания, предоставляющая в лизинг коммерческий автотранспорт, спецтехнику и оборудование преимущественно предприятиям малого и среднего бизнеса:

- привлекательный сегмент рынка с существенным потенциалом повторных обращений
- высоколиквидные активы
- высокая процентная маржа

## МИССИЯ

Организация финансовых решений, обеспечивающих максимально быстрый доступ потребителей к технике

2004 Год создания



Сделки небольшого размера, ключевые характеристики лизингового продукта – скорость, простота и прозрачность решений



Лидирующее положение в сегменте лизинга грузового автотранспорта



Одна из крупнейших лизинговых компаний по количеству клиентов и числу сделок. Более 113 тысяч договоров, более 40 тысяч клиентов с момента создания



Устойчивость бизнес-модели подтверждена опытом прохождения кризисов 2008-2009 и 2014-2015 гг.



Безупречная кредитная история, эмитент облигаций с 2007 г.  
Рейтинг от АКРА: А, прогноз «Стабильный»  
Рейтинг от Эксперт РА: А, прогноз «Стабильный»

# Обзор российского рынка лизинга



Высокая концентрация, большие доли государства и банков на российском рынке лизинга:

- 5 крупнейших лизинговых компаний контролируют около 69% рынка\*, из них 4 государственные и 4 банковские «дочки»\*\*
- доля 3 крупнейших (ГПБ Лизинг, Сбербанк Лизинг и ГТЛК) выросла с 42% на 01.01.2023 до 52% на 01.01.2024\*, доля топ-3 в объеме нового бизнеса по итогам 12м 2023 г. составила 46% (за 12м 2022 г. – 39%)

Объем нового бизнеса за 12м 2023 составил 3 590 млрд рублей, что на 81% больше аналогичного периода 2022 года.

Сегмент автолизинга продолжает выступать одним из главных драйверов рынка:

- объем нового бизнеса в сегменте автолизинга за 12м 2023 г. вырос на 93% по сравнению с 12м 2022 г. (12м 2022 г. по сравнению с 12м 2021 г. – снижение на 7%)\*\*
- доля сегмента в объеме нового бизнеса на рынке лизинга по итогам 12м 2023 г. составила 52% (доля грузового транспорта - 33%, легковых автомобилей – 16,5%, автобусов – 2,5%), в то время, как по итогам 12м 2022 г. она составляла 49% (грузового - 29%, легкового - 17%, автобусов – 2,6%)\*\*

Уровень проникновения лизинга в автопродажи вырос за период 01.07.2022–01.07.2023 для новых грузовых авто с 60 до 85%, а для новых легковых и коммерческих — с 16 до 20%\*\*

Доля сделок с клиентами МСБ в объеме нового бизнеса, несмотря на небольшое снижение, остается очень высокой – 70% за 12м 2023 г. по сравнению с 72% за 12м 2022 г.

\* По размеру портфеля на 01.01.2024 г. на основе данных Эксперт РА

\*\* По данным Эксперт РА

# Рыночные показатели Элемент Лизинг



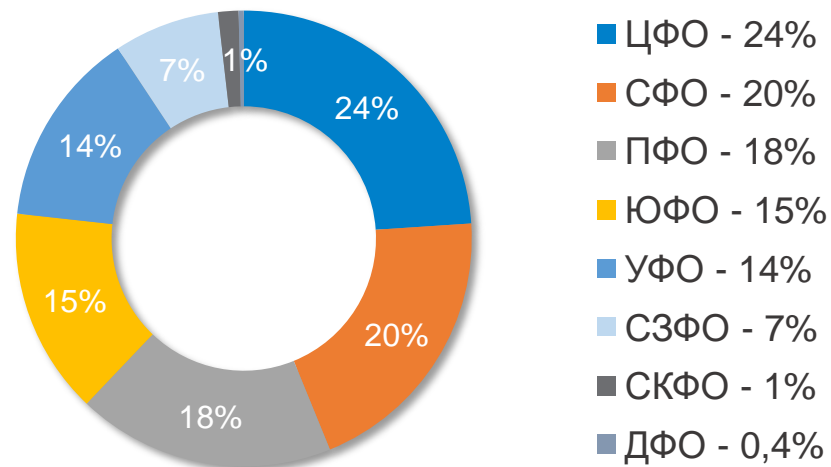
По видам передаваемого в лизинг имущества	Весь рынок	Грузовой автотранспорт	Автобусы и троллейбусы	Строительная спецтехника	Медицинское оборудование
Объем нового бизнеса* за 12м 2023 г./ Доля сегмента	3 590 млрд ₽	33%	2,5%	14,5%	0,3%
Место ЭЛ по объему нового бизнеса	21	17	8	21	3
Рыночная доля ЭЛ в сегменте, %	0,6%	1,0%	1,7%	0,6%	8,4%
Объем лизингового портфеля* на 01.01.2024 / Доля сегмента	9 920 млрд ₽	21%	2,3%	9,4%	0,2%
Место ЭЛ по портфелю	27	17	9	27	6
Рыночная доля ЭЛ в сегментах ЛП, %	0,2%	0,7%	1,0%	0,4%	4,1%
По категории лизингополучателей	Весь рынок	Малый бизнес		Физические лица	
Объем нового бизнеса* за 12м 2023 г./ Доля сегмента	3 590 млрд ₽	55%		0,2%	
Место ЭЛ по объему нового бизнеса		11		4	
Рыночная доля ЭЛ в сегменте, %		0,9%		1,8%	

\* По данным Эксперт РА

## Региональная сеть

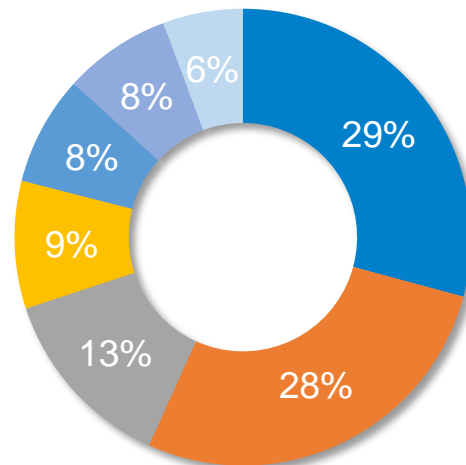
- Стратегия регионального присутствия основана на принципе максимальной близости к точке продаж передаваемых в лизинг активов
- Региональная сеть на январь 2024 представлена 100 офисами продаж в 65 городах России
- Собственная сеть офисов продаж позволяет заключать лизинговые договоры с предприятиями, ведущими бизнес во всех федеральных округах РФ

**Структура лизингового портфеля  
по федеральным округам  
на 01.01.2024**



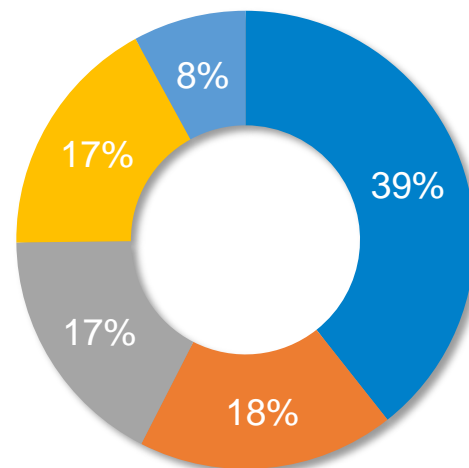
# Структура нового бизнеса

Структура нового бизнеса  
по типам предметов лизинга\*  
за 12м 2023 г



- Коммерческий автотранспорт свыше 3.0т - 29%
- Коммерческий автотранспорт до 3.0т - 28%
- Строительная спецтехника на колесах - 13%
- Прочая спецтехника - 9%
- Автобусы и микроавтобусы - 8%
- Оборудование - 8%
- Легковые авто - 6%

Структура нового бизнеса  
по видам деятельности клиентов\*  
за 12м 2023 г



- Транспорт и связь - 39%
- Торговля - 18%
- Прочие производства - 17%
- Строительство - 17%
- Прочее - 8%

\* По сумме финансирования = сумма ДКП - Аванс

# Базовые параметры лизинговых договоров



- Медианный размер сделки за 12м 2023 г. – 2,4 млн руб.\*
- Срок договора лизинга – от 1 до 5 лет
- Дюрация портфеля на 01.01.2024 составляет 25 мес.
- Медианный размер авансового платежа за 12м 2023 г. составляет 20% от первоначальной стоимости предмета лизинга
- Договоры заключаются на условиях ежемесячных платежей.
- Применяются графики, как с равными, так и с убывающими платежами (преобладают договоры с «убывающими» графиками: в среднем 60% NIL погашается в первый год действия договора)

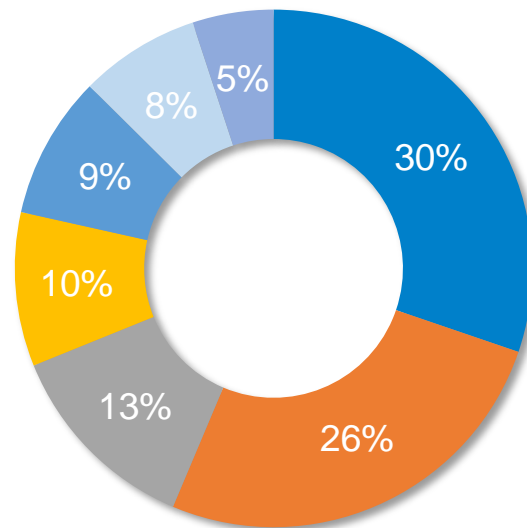
*\* По сумме финансирования = сумма ДКП - Аванс*



# Диверсифицированный Лизинговый Портфель

- Сбалансированное сочетание разных отраслевых сегментов
- 9 990 действующих договоров на 01.01.2024
- 4 718 уникальных клиентов в портфеле на 01.01.2024
- Отсутствие концентрации портфеля:  
доля крупнейшего клиента в портфеле на 01.01.2024 – 1,3%, топ-10 – 9,6%, топ-20 – 15,3%
- Высокая доля лизинга автотранспорта – наиболее ликвидного вида имущества

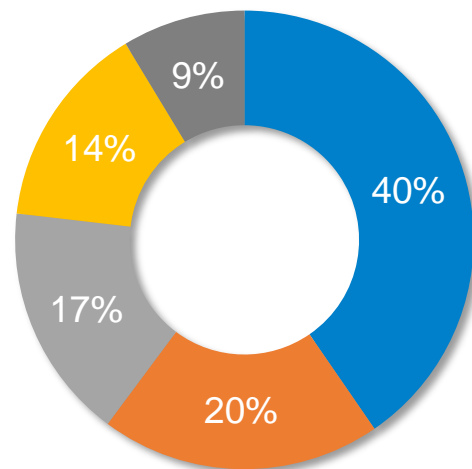
**Структура лизингового портфеля  
по типам предметов лизинга  
на 01.01.2024**



- Коммерческий автотранспорт свыше 3.0т - 30%
- Коммерческий автотранспорт до 3.0т - 26%
- Строительная спецтехника на колесах - 13%
- Прочая спецтехника - 10%
- Автобусы и микроавтобусы - 9%
- Оборудование - 8%
- Легковые авто - 5%

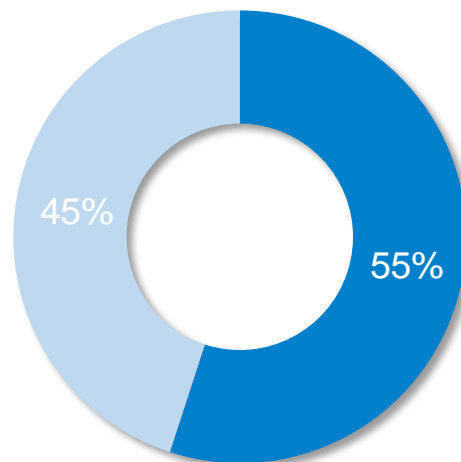
# Диверсифицированный Лизинговый Портфель

Структура лизингового портфеля  
по видам деятельности  
лизингополучателей  
на 01.01.2024



- Транспорт и связь - 40%
- Прочие производства - 20%
- Торговля - 17%
- Строительство - 14%
- Прочее - 9% (доля каждого вида < 0,1%)

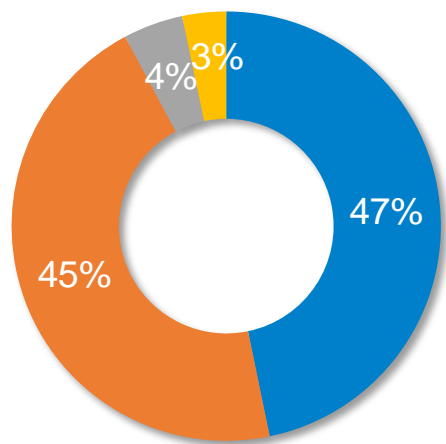
Структура лизингового портфеля  
по маркам предметов лизинга  
на 01.01.2024



- Отечественные - 55%
- Иномарки - 45%

# Источники фондирования

## Структура обязательств на 01.01.2024



- Кредиты банков - 47%
- Облигации - 45%
- Авансы лизингополучателей - 4%
- Прочие обязательства - 3%

- 92% обязательств компании представлены публичным долгом и кредитами банков
- Показатель Чистый долг / Капитал\* на 01.01.2024 составил 4,1х
- Компания не имеет обязательств в валюте, отличной от рубля РФ
- Успешная история публичного долга компании с 2007г., 5 выпусков облигаций в обращении на текущий момент
- Компания не допустила ни одной просрочки по выплате купонов, оферт или погашению облигаций
- Компания имеет рейтинги двух национальных агентств:
  - АКРА: A(RU), прогноз «Стабильный» (присвоен в октябре 2023 г.)
  - Эксперт РА: ruA, прогноз «Стабильный» (присвоен в январе 2024 г.)
- Долгосрочные партнерские отношения с банками кредиторами, 51% внешнего долга приходится на кредиты банков

\*  $\text{Отношение чистый долг} / \text{капитал} = (\text{заемные средства} - \text{денежные средства и их эквиваленты}) / \text{капитал}$

# Оценка ликвидности

- Обязательства перед кредиторами полностью обеспечены лизинговыми платежами
- Сбалансированная позиция активов и пассивов по срокам
- Операционные издержки полностью обеспечены собственными оборотными средствами
- Консервативное управление денежным потоком – новые лизинговые сделки заключаются только при наличии источников финансирования
- Отсутствие рисков при прохождении оферт по облигационным займам (все выпуски являются амортизированными)

- Целевая рыночная ниша позволяет удерживать высокий уровень доходности сделок, обеспечивающий достаточную процентную маржу и рентабельность бизнеса при умеренной стоимости риска
- Объем нового бизнеса (сумма финансирования) за 12м 2023 г. составил 18,8 млрд руб., что на 55% больше аналогичного показателя за 12м 2022 г. Размер лизингового портфеля (ЧИЛ после резервов) на 01.01.2024 составил 16,7 млрд руб. (+42% по сравнению с 01.01.2023).
- Чистая прибыль за 12м 2023 г. составила 0,5 млрд руб.
- Рентабельность собственного капитала за 12м 2023 г. составила 14,8%
- Динамика чистой процентной маржи, процентного дохода от финансовой аренды и чистой прибыли по итогам 2023 г. соответствует прогнозам Компании в условиях жесткой ценовой конкуренции на рынке лизинга и ужесточения денежно-кредитной политики во 2П 2023 г.
- Компания наращивает доход от дополнительных видов деятельности: демонстрирует высокий по сравнению с конкурентами уровень дохода по штрафам и от реализации товаров для продажи (чистый доход от данного направления за 12м 2023 г. составил 360 млн руб. (рост на 84% по сравнению с 12м 2022 г.))
- Компания обладает хорошим запасом по капиталу – на конец декабря 2023 года показатель достаточности капитала составляет 17,7%

# Финансовые показатели МСФО

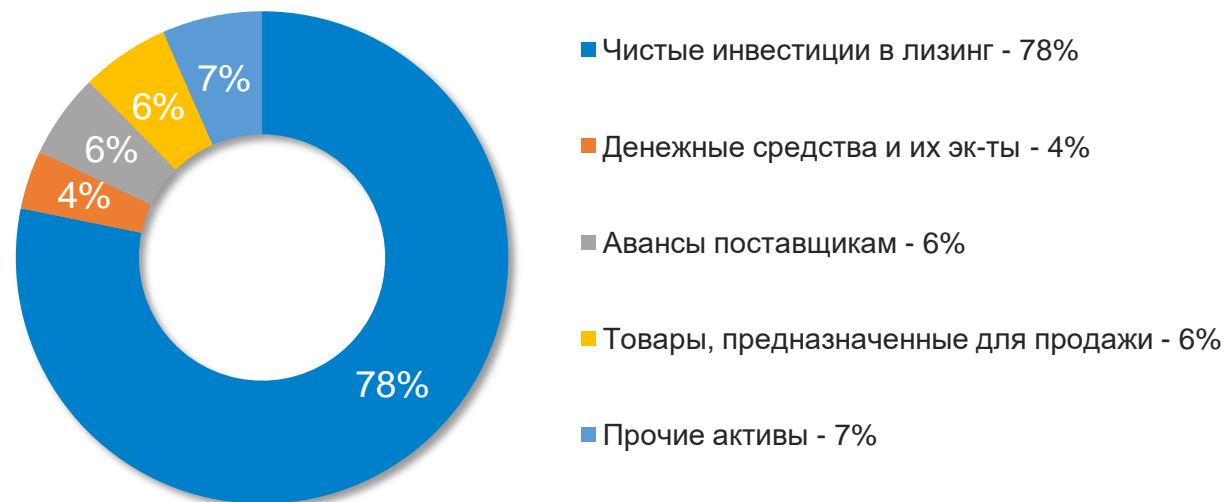


(млн руб.)	FY 2020	FY 2021	FY 2022	FY 2023	Изм. 2022 - 2023
Процентный доход от финансовой аренды	2 683	2 121	2 220	2 477	+ 12%
Чистые инвестиции в лизинг	9 547	12 017	12 041	16 847	+ 40%
Чистая дебиторская задолженность	9 278	11 750	11 822	16 734	+ 42%
Чистый процентный доход	1 706	1 318	1 202	1 002	- 17%
Чистая прибыль	683	522	669	543	- 19%
ROAE	27,8%	19,0%	20,8%	14,8%	- 6,0 п.п.

# Основные характеристики активов и пассивов

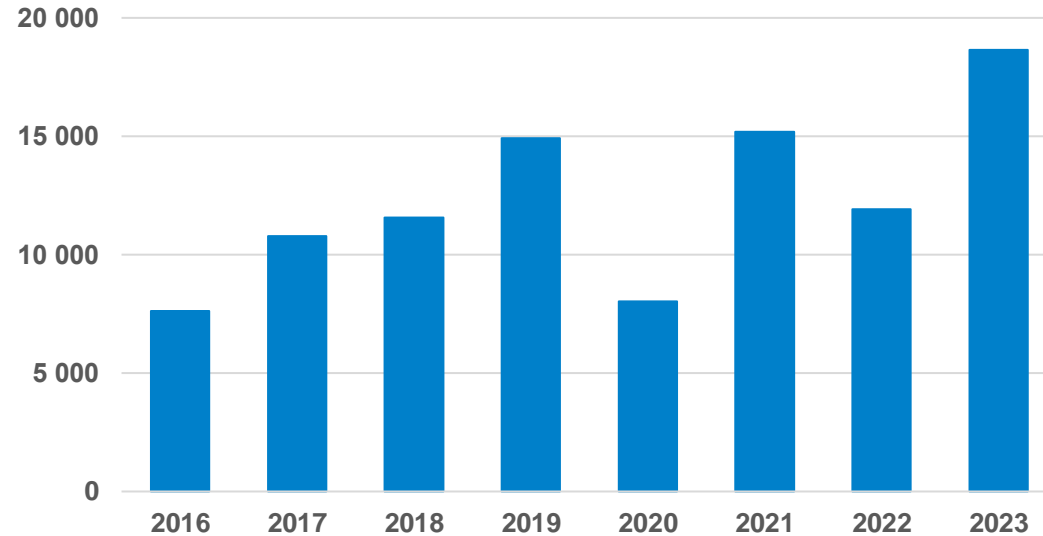
- 82% активов компании представлены высокодоходным лизинговым портфелем (чистые инвестиции в лизинг составляют 78% активов) и ликвидными активами (денежные средства, депозиты, ценные бумаги – 4% активов)
- С 2019 г. Общество развивает новое направление деятельности – реализация коммерческой техники с пробегом, на 01.01.2024г. около 6% активов приходится на технику, приобретенную для продажи. Чистый доход от реализации товаров для продажи за 12м 2023 г. составил 360 млн руб. (рост на 84% по сравнению с 12м 2022 г.)
- Балансовая стоимость предметов лизинга, вышедших из лизингового портфеля, не превышает 1% активов баланса
- Активы и пассивы сбалансированы по срокам

Структура активов на 01.01.2024

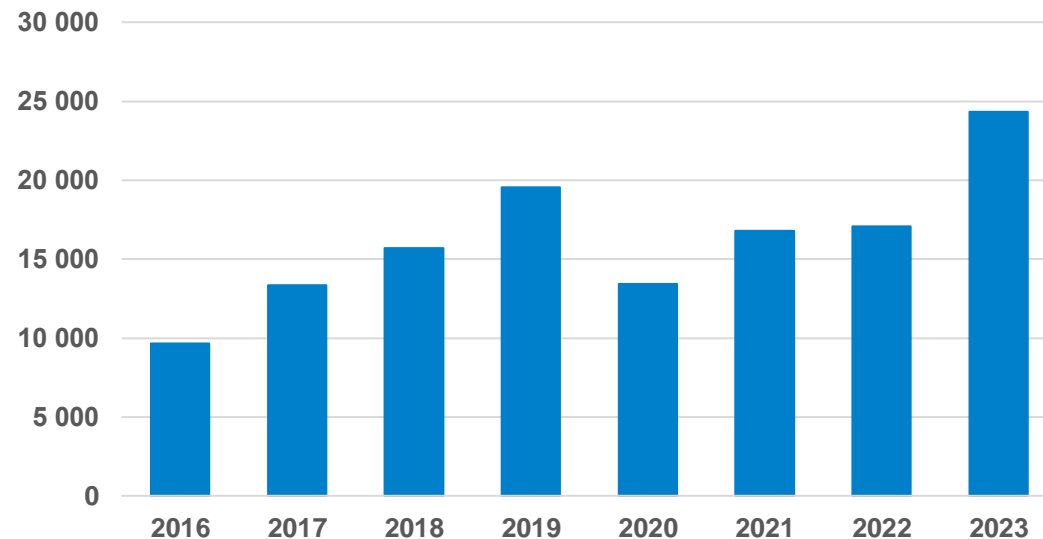


# Ключевые показатели деятельности

**Объем нового бизнеса**  
(сумма договоров купли-продажи за  
вычетом авансов), млн руб.



**Лизинговый портфель**  
(остаток лизинговых платежей к  
получению), млн руб.





# Стратегические задачи на 2024



- Развитие цифровых сервисов, направленных на повышение уровня самообслуживания внешних контрагентов и эффективности внутренних процессов компании;
- Развитие технологий скоринга и автоматического принятия решения;
- Сохранение отношений со стратегическими партнерами-поставщиками техники целевых сегментов;
- Сохранение потребительских качеств предоставляемых услуг;
- Генерация дохода от дополнительных видов деятельности, связанных с оказанием услуг лизингополучателям и поставщикам и расширением компетенций на вторичном рынке коммерческого автотранспорта.

# Деятельность по Торговле коммерческим автотранспортом с пробегом



- Торговля коммерческим автотранспортом БУ является одним из направлений деятельности Компании, нацеленной на генерацию дохода. Компания стремится создать устойчивый сетевой бизнес по розничной торговле коммерческим автотранспортом на вторичном рынке на базе регионального присутствия Элемент Лизинг, используя опыт и компетенции, приобретенные в процессе реализации собственных активов, изымаемых в результате расторжения лизинговых сделок и активов, купленных для дальнейшей продажи:
- Доступ к источнику БУ автомобилей;
- Региональная сеть, способная обеспечить хранение, экспозицию и продажу товара;
- Региональная сеть, способная обеспечить документооборот по операциям;
- Маркетинговая поддержка деятельности;
- Накопленный опыт и статистика по оценке вторичной стоимости коммерческого автотранспорта;
- Предпринимательский опыт торговли коммерческим автотранспортом и спецтехникой.
  
- Основными объектами торговли в 2023 г. являлись средние и тяжелые грузовики и п/прицепы зарубежных производителей (MAN, Volvo, Mercedes-Benz, Schmitz Cargobull, Scania и др.);

# Факторы инвестиционной привлекательности



## Бизнес-модель

- Специализация на лизинговых договорах небольшого размера с высоко ликвидными активами (коммерческим автотранспортом, колесной спецтехникой и некрупным оборудованием (розничный лизинг)
- Целевая аудитория – малый и средний бизнес
- Конкурентное преимущество – простота, скорость, прозрачность принимаемого решения для контрагента
- Максимальная стандартизация процедур, «предодобренные» условия лизинговых сделок



## Высокие стандарты корпоративного управления

- МСФО отчетность, подтвержденная одной из крупнейших российских аудиторских компаний
- Рейтинг от АКРА: А, прогноз «Стабильный»  
Рейтинг от Эксперт РА: А, прогноз «Стабильный»
- Сильная профессиональная команда с существенным опытом в лизинге и непосредственно в компании
- Независимые директора в составе Совета директоров, Служба внутреннего аудита

# Факторы инвестиционной привлекательности



## Операционная эффективность

- Высокий показатель рентабельности бизнеса – ROE на уровне 14,8% за 12м 2023 г.
- Операционные издержки полностью обеспечены собственными оборотными средствами
- Непрерывный процесс разработки и реализации проектов, направленных на повышение эффективности бизнес-процессов, уровня автоматизации и цифровизации бизнеса
- Собственные службы soft и hard collection и самостоятельная работа с изъятыми активами на вторичном рынке



## Управление рисками

- Риск модель основана на оценке риска актива, фокус на высоколиквидных активах. За период 2020 – 2023гг. средняя стоимость риска составляет 1,4%, средняя стоимость риска с учетом доходов от штрафов и пеней и прибыли/убытка от реализации изъятых активов – 0,2%
- Отсутствие концентрации на отдельном клиенте или поставщике
- Хороший запас по капиталу – на 01.01.2024 показатель достаточности капитала (ПДК) составил 17,7%
- Сбалансированная структура активов и пассивов
- Безупречная кредитная история